

Paragraaf 9 Zoetermeer 2040



Inleiding

Visie Zoetermeer 2040

Op 31 januari 2022 is de Omgevingsvisie Zoetermeer 2040 (hierna te noemen Visie ZM2040) vastgesteld door de gemeenteraad. De Visie ZM2040 geeft een integrale visie voor de ontwikkeling van de stad en haar samenleving voor de lange termijn weer. Hierin staat de opgave centraal om tot een betere balans en een opwaartse beweging in de stad te komen. Met deze visie is ook de Zoetermeerse Aanpak vastgesteld, waarmee de visie aan de hand van de beleidscyclus wordt gerealiseerd. De methodiek van de beleidscyclus is het uitgangspunt om de Visie ZM2040 systematisch tot uitvoering te brengen. Deze sluit ook aan bij de systematiek en het instrumentarium van de Omgevingswet.

Strategische Agenda 2040

De brug van visie naar uitvoering is de Strategische Agenda. Hierin is opgenomen waaraan we de afgelopen jaren aan hebben gewerkt. Zo geeft de Strategische Agenda richting aan de wijze waarop de Visie ZM 2040 wordt gerealiseerd. De Strategische Agenda is door de raad vastgesteld.

In de rapportage '[Stand van Zaken Strategische Agenda Zoetermeer 2040](#)' in combinatie met de '[Staat van Zoetermeer](#)' blikken we terug op wat bereikt is en kijken we kort vooruit. In deze paragraaf ligt de focus op de ontwikkelingen van het afgelopen jaar.

Overzicht

Nieuwe agenda Zoetermeer 2040

De eerste Strategische Agenda heeft drie verschillende 'sporen', namelijk:

- Spoor 1: De doorlichting van beleid
- Spoor 2: Actualiseren van lopende programma's, projecten en acties
- Spoor 3: Formuleren nieuwe beleidsprogramma's

De [doorlichting van het beleid](#) is afgerond. In totaal zijn 61 beleidsdocumenten doorgelicht. De rapportage maakt duidelijk dat voor de helft van de beleidsnota's een kleine of grotere herziening nodig is om deze in lijn te brengen met de Visie ZM2040. De herzieningen van beleid vinden plaats in bestaande beleidscycli. Daarnaast is geconcludeerd dat enkele beleidsnota's ingetrokken kunnen worden. Dit is belegd bij betrokken afdelingen.

Voor spoor 2 geldt dat dit continu de aandacht heeft. Het college wil dat bij de formulering van beleid of het opzetten van nieuwe projecten het bereiken van de doelstellingen van de Visie ZM2040 altijd centraal staan. In de Strategische Agenda zijn de grote gebiedsontwikkelingen in de stad (Entree, Binnenstad, DIP en Meerzicht) met nadruk genoemd. Het afgelopen jaar is daar onverminderd hard aan gewerkt.

Voor Spoor 3 zijn twee pijlers benoemd in de Strategische Agenda, namelijk het opzetten van programmaplannen voor 'Woningbouw als aanjager van een sociaaleconomisch krachtige stad' en voor de 'Wijken van de toekomst' (Meerzicht, Buytenwegh en Seghwaert). Het programmaplan voor Woningbouw als aanjager is op dit moment in ontwikkeling en zal in de eerste helft van 2025 worden voorgelegd aan de raad.

De wijkverkenning voor Buytenwegh is in 2024 gestart. Deze bevindt zich in een afrondende fase. De verwachting is dat deze opgeleverd wordt voor de zomer van 2025. Op basis van deze verkenning bepalen we het vervolg.

Actualisatie Agenda 2040

Het college heeft in het vierde kwartaal van 2024 een geactualiseerde versie van de Strategische Agenda voorgelegd aan de raad, welke in januari 2025 is vastgesteld.

De belangrijkste onderlegger is dat acute koerswijzingen momenteel niet noodzakelijk zijn. We constateren dat vooral het behouden van focus en voeren van regie van groot belang zijn. De nieuwe Agenda 2040 richt zich specifiek op een aantal overkoepelende thema's, maar zet vooral in op goede regie en sturing. Er is daarom besloten om de verantwoording van de Visie 2040 op te nemen in de reguliere P&C cyclus. De Agenda 2040 zal daar zijn beslag krijgen. Daarnaast is de frequentie van de 'Staat van Zoetermeer' verlaagd naar eenmaal per twee jaar. Eén keer in het eerste jaar van de collegeperiode en één keer in het derde jaar van de collegeperiode.

Ruimtelijke Strategie Zoetermeer

In het voorjaar van 2023 is gestart met de Ruimtelijke Strategie Zoetermeer (verder: RSZ). De RSZ is een ruimtelijke verbeelding van de Visie ZM2040. Vanuit de omgevingswet is iedere gemeente verplicht om een dergelijke verbeelding te maken. De doelstelling is om te komen tot een ruimtelijk strategisch kader. Met dit kader willen we ruimtevragen die voortkomen uit de visie, beleidsprogramma's of die op dat moment actueel zijn, integraal afwegen. Het is de bedoeling dat het een duidelijk, uitnodigend en samenhangend beeld geeft over het ruimtelijk handelingsperspectief voor (ontwikkel)vraagstukken voor de stad.

In september zijn de 'Zoetermeerse principes' voor de RSZ besproken. Deze principes waren de leidraad voor de verdere uitwerking van de RSZ, welke is uitgewerkt in tien strategische keuzes. Eind 2024 is een eerste conceptversie van de RSZ afgerond. Deze zal in het voorjaar van 2025 voorliggen bij de gemeenteraad. Ook maakt een wettelijk verplichte omgevingseffectrapportage (OER) onderdeel uit van de RSZ.

Overige aandachtspunten vanuit de Visie ZM2040

Naast bovenstaande actie wordt er continu verder gewerkt aan de verbinding met en het stimuleren van andere zaken die in het belang zijn voor het realiseren van de Visie ZM2040. Denk aan het duurzaamheidsfonds, sociaal innovatiefonds, de New Townlobby, innovatie(projecten), Fonds 2040 en nieuwe (ruimtelijke) initiatieven. Tenslotte kijkt het college naar de mogelijkheden om de begroting beter op de Visie ZM2040 te laten aansluiten.